



Comune di Spello

Provincia di Perugia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del giorno 18 marzo 2006

N. 007

OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTI NEL SOTTOSUOLO STRADALE DI PROPRIETÀ COMUNALE O DI USO PUBBLICO.

*L'anno duemilasei, il giorno diciotto del mese di marzo con inizio alle ore 16.00 nella Residenza Municipale, in seduta pubblica, a seguito di invito del Sindaco, si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE**.*

Risultano all'appello nominale:

VITALI SANDO	Sindaco	presente
LANDRINI MORENO	Consigliere	presente
CARNEVALI STELLA	Consigliere	assente
PEPPOLONI PAOLO	Consigliere	presente
TILI LIANA	Consigliere	presente
CAROLI OMERO	Consigliere	presente
FUSARI MAURIZIO	Consigliere	presente
LUNA ANTONIO	Consigliere	presente
FASTELLINI ENZO	Consigliere	presente
BALLARANI NOVELLO	Consigliere	presente
PARRONI MARCO	Consigliere	presente
DAMIANI CLAUDIO	Consigliere	presente
PEPPOLONI CRISTIANA	Consigliere	presente
MAZZOLI ANGELO	Consigliere	presente
DE SANTIS FABRIZIO	Consigliere	presente
PASCUCCI MARIA PIA	Consigliere	presente
SALARI PAOLO	Consigliere	presente

Risultando che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Sig. **Vitali Sandro**, nella sua qualità di Sindaco;
- Partecipa il Segretario Sig. **Landolfo Dott. Zanelia**;
- Assistono ai lavori, senza diritto di voto, gli Assessori esterni Sigg. **Ciancaleoni Vittorio e Lillocci Letizia**;
- Vengono chiamati a svolgere la funzione di scrutatori i Consiglieri Sigg.:
Salari Paolo, Landrini Moreno, Damiani Claudio



IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la relazione istruttoria del Responsabile del Settore Affari Generali in data 4 marzo 2006;

UDITA la relazione introduttiva ed il dibattito alla stessa seguito;

PREMESSO che si rende necessario disciplinare gli interventi nel sottosuolo stradale di proprietà comunale o di uso pubblico al fine di avere garantito il ripristino dei siti al termine dei lavori;

VISTO lo schema di regolamento predisposto dal Settore Affari Generali d'intesa con il competente Assessorato alle Grandi opere e al Servizio di Manutenzione;

TENUTO CONTO che lo schema di regolamento in esame è stato esaminato dalla 1° Commissione Consiliare con esito favorevole;

ACQUISITO a norma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 il parere favorevole del responsabile del Settore Affari Generali, in ordine alla regolarità tecnica della proposta;

CON voti unanimi, legalmente resi in forma palese dai n. 16 consiglieri presenti e votanti, compreso il Sindaco:

DELIBERA

di approvare il **REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTI NEL SOTTOSUOLO STRADALE DI PROPRIETÀ COMUNALE O DI USO PUBBLICO** nel testo che si allega al presente atto *Sub "A"* quale sua parte integrante e sostanziale.



IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITA la proposta del Sindaco di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

CON voti unanimi, legalmente resi in forma palese dai n. 16 consiglieri presenti e votanti, compreso il Sindaco:

DELIBERA

1. Di dichiarare il presente provvedimento urgente e conseguentemente immediatamente eseguibile, secondo quanto disposto dall'art. 134 - comma 4 - del Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;



(Delibera Consiglio Comunale n. 007 del giorno 18 marzo 2006)

2. Di rendere, con ulteriore votazione unanime, legalmente resa, il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 – 7° comma – del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL PRESIDENTE: f.to Sandro Vitali



IL SEGRETARIO COMUNALE f.to Landolfo Dott. Zanelia



COMUNE DI SPELLO

Provincia di Perugia

REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTI NEL SOTTOSUOLO STRADALE DI PROPRIETÀ COMUNALE O DI USO PUBBLICO

approvato con deliberazione del C.C. n. 7 del 18 marzo 2006



INDICE

Articolo 1 - Ambito di applicazione

Articolo 2 - Disciplina di riferimento

Articolo 3 - Domande

Articolo 4 - Adempimenti ed obblighi

Articolo 5 - Esecuzione dei lavori

Articolo 6 - Termine lavori

Articolo 7 – Norma di rinvio

Articolo 8 - Abrogazione di norme

Allegato – Atto d'obbligo



Articolo 1 - Ambito di applicazione

1. Il presente regolamento disciplina le azioni ed i comportamenti cui debbono uniformarsi i soggetti che realizzano interventi nel sottosuolo stradale di proprietà comunale ovvero soggetto a servitù di uso pubblico.

Articolo 2 - Disciplina di riferimento

1. Per quanto non espressamente previsto nel presente regolamento si applicano le prescrizioni e le norme vigenti del "Nuovo Codice della strada", approvato con decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285 e successive modificazioni, e relativo regolamento di esecuzione, approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992, n. 495 e successive modificazioni.

Articolo 3 - Domande

1. Le domande finalizzate ad ottenere l'autorizzazione per l'effettuazione degli interventi oggetto del presente regolamento devono essere indirizzate al Comune di Spello – Ufficio Tecnico Manutentivo - e corredate di tutti i disegni necessari in duplice copia (planimetrie in scala adeguata, particolari dei manufatti, ecc.).

2. Nelle domande devono essere indicati:

- a) la durata prevista dei lavori;
- b) l'estensione e le dimensioni di ingombro del cantiere con relativa quantificazione della superficie di suolo occupato.

3. Alla domanda deve essere allegato l'atto d'obbligo il cui testo è allegato al presente regolamento, debitamente sottoscritto dal richiedente.

4. In caso di interventi aventi carattere di somma urgenza, il richiedente è tenuto ad avvertire immediatamente il Comando di Polizia municipale ai fini dell'adozione delle eventuali misure necessarie a garantire lo svolgimento del traffico stradale. Per tale procedura "di urgenza" è ammessa anche la comunicazione a mezzo fax, telegramma, trasmissione telematica.

Articolo 4 - Adempimenti ed obblighi

1. L'effettuazione degli interventi é consentita con le limitazioni stabilite dal decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507 e successive modificazioni, con l'onere di rimettere in pristino i sedimi stradali manomessi a carico del richiedente, a norma delle prescrizioni tecniche previste dall'atto d'obbligo allegato al presente regolamento.

2. Il richiedente stesso é tenuto anche, a semplice richiesta del Comune, senza diritto ad alcuna indennità e nel più breve termine di tempo possibile, a spostare, modificare o a rimuovere gli impianti collocati ed esistenti nel sottosuolo qualora ciò sia necessario per l'impianto di servizi municipali o per modificazioni della sistemazione stradale e per motivate ragioni di interesse pubblico sopraggiunto, restando a totale suo carico tutte le maggiori spese che il Comune fosse costretto a sostenere per il fatto della autorizzazione di cui trattasi.

3. L'Amministrazione comunale ha sempre facoltà di trasferire in altra sede, a proprie spese, le condutture, i cavi e gli impianti. Quando però il trasferimento viene disposto su richiesta di terzi per l'immissione delle condutture, dei cavi e degli impianti in cunicoli in muratura sotto i marciapiedi,



ovvero in collettori, oppure in gallerie appositamente costruite, nelle quali installare componenti appartenenti a servizi a rete diversi, la spesa relativa è a carico dei richiedenti.

4. Sono altresì a carico del richiedente gli oneri derivanti all'Amministrazione comunale per spese relative a controlli e collaudi effettuati in relazione agli interventi disciplinati dal presente regolamento.

Articolo 5 - Esecuzione dei lavori

1. I lavori devono essere condotti in modo da non intralciare la circolazione stradale e comunque secondo le disposizioni prescrittive dell'Amministrazione comunale, del presente regolamento, delle prescrizioni tecniche e nel rispetto delle disposizioni specifiche contenute nell'atto di autorizzazione.

2. Durante la esecuzione dei lavori dovrà essere predisposta dal richiedente, a propria cura e spese, idonea segnaletica stradale di preavviso di lavori in corso e di protezione e delimitazione della zona stradale manomessa, come prescritto dal "*Nuovo Codice della strada*" e dal relativo regolamento di esecuzione. Ulteriori disposizioni relative alla segnaletica possono essere impartite in via generale a norma delle prescrizioni tecniche previste dal disciplinare.

Articolo 6 - Termine lavori

1. I lavori devono essere svolti nel termine stabilito dall'Amministrazione comunale nell'atto di autorizzazione. Il richiedente, al momento del rilascio della autorizzazione, dovrà depositare, in una delle forme previste dalla legge, idonea cauzione in misura pari ad € 100,00 (euro cento) per ogni metro lineare di scavo previsto a garanzia della realizzazione a regola d'arte dell'intervento e del ripristino delle condizioni del suolo.

2. Lo svincolo di tale ultima quota sarà effettuato entro mesi sei dalla data del collaudo.

3. Ai soggetti che presentino un piano per più interventi è consentito prestare un'unica fidejussione di importo da determinarsi di volta in volta, in base alla natura e alla durata degli interventi. Tale garanzia deve essere ripristinata nel suo ammontare, nel caso di sua escussione totale o parziale da parte del Comune e deve essere mantenuta sino ad avvenuto collaudo degli interventi programmati.

Articolo 7 – Norma di rinvio

1. Per la disciplina dell'occupazione di suolo pubblico si applica il regolamento comunale per l'applicazione della TOSAP.

Articolo 8 - Abrogazioni di norme

1. Le norme del presente regolamento abrogano qualsiasi norma relativa alla materia in questa sede disciplinata.



Allegato

Al Sig. Sindaco
del Comune di Spello

ATTO D'OBBLIGO

Il sottoscritto, _____,
nato a _____ il _____,
residente in _____, Via _____, n. _____,
Telefono _____,
nella sua qualità di legale rappresentante della Ditta
_____,
con sede in _____, Via _____, n. _____,
Partita IVA _____
al fine di ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di scavo della lunghezza di metri _____ e
della larghezza di metri _____
sulla Strada Comunale denominata _____ (o su altro spazio così
individuato _____)
come meglio indicato nella documentazione allegata:

SI OBBLIGA

ad accettare, senza riserva alcuna, tutte le seguenti condizioni.

1. a versare, al momento del rilascio della autorizzazione, la cauzione mediante fidejussione bancaria o assicurativa o altra forma consentita dalla legge in misura pari ad € 100,00 (euro cento) per ogni metro lineare di scavo previsto a garanzia della realizzazione a regola d'arte dell'intervento e del ripristino delle condizioni del suolo. Lo svincolo della cauzione sarà effettuato entro il termine di 6 (sei) mesi dalla data del collaudo.
2. La autorizzazione suddetta é subordinata alla osservanza delle vigenti norme di Legge e di Regolamento per la tutela delle strade e per la circolazione nonché alle seguenti condizioni:
 - a) La segnaletica stradale, prima e durante l'esecuzione dei lavori, dovrà essere installata a cura e spese del richiedente, in osservanza ed in attuazione delle vigenti norme del *Nuovo Codice della Strada*. Nel caso in cui l'intervento comporti un mutamento del flusso del traffico e/o la chiusura di strade, la segnaletica dovrà essere installata sulla base delle indicazioni richieste e impartite dall'Ufficio di Polizia Municipale.



- b) Il collocamento delle tubazioni e/o delle condutture dovrà essere effettuato senza danneggiare in alcuna maniera la strada ed i manufatti comunali.
- c) Pozzetti, griglie, fosse biologiche (imhoff) ecc. e relativi chiusini dovranno avere caratteristiche di resistenza a rottura tali da essere classificati di tipo "CARRABILE". La responsabilità civile e penale per eventuali danni a persone e a cose derivante dalla inosservanza di questa disposizione sarà a carico del richiedente.
- d) Il manto stradale, in corrispondenza delle superfici bitumate, prima dell'effettuazione dello scavo in sezione obbligata, dovrà essere opportunamente tagliato, con taglio continuo sui due lati.
- e) Le canalizzazioni e/o le condutture dovranno collocarsi ad una profondità tale che la superficie superiore esterna risulti a non meno di m. 0,80 dalla superficie esterna stradale.
- f) Gli scavi dovranno essere richiusi nella stessa giornata in cui vengono eseguiti o, se ciò non fosse tecnicamente possibile, dovranno essere opportunamente segnalati a norma del Codice della Strada e relativo Regolamento di Esecuzione, al fine di eliminare ogni pericolo per la pubblica incolumità. Per il riempimento dell'intero scavo dovrà essere utilizzato obbligatoriamente ed esclusivamente materiale misto cementato (CLS) a ql. 0,70 al mc.
- g) Gli scavi potranno essere eseguiti anche con mezzi meccanici ma, in vicinanza di alberature e/o opere interrato, è obbligatoria l'esecuzione a mano dello scavo. Dovranno essere altresì ripristinate tutte le attrezzature che verranno manomesse nel corso degli scavi ivi compresa la segnaletica stradale verticale esistente al momento dell'inizio dei lavori.
- h) Per le opere a rete da interrare lungo l'asse stradale per una lunghezza di m. 100 e per eventuali multipli di esso, dovranno essere realizzati "SPINOTTI TRASVERSALI" alla sede stradale in direzione della cunetta.
- i) Il ripristino delle pavimentazioni bituminose dovrà essere eseguito come segue:
- riempimento dell'intero scavo mediante la posa in opera di materiale misto cementato (CLS) al mc. fino a cm. 5,00 dalla superficie stradale;
 - riempimento del restante scavo mediante la posa in opera di tappetino bituminoso dello spessore minimo di cm. 5,00 (centimetri cinque) per una larghezza complessiva di 5 (cinque) volte la larghezza dello scavo con un minimo non inferiore a m. 2,00 (due);



- prima della posa in opera della pavimentazione tipo "Binder o Tappetino" è obbligatorio procedere alla fresatura della pavimentazione esistente per una larghezza pari a 5 (cinque) volte la larghezza dello scavo con il minimo non inferiore a m. 2,00 (due);
- j) Il ripristino delle pavimentazioni in Mac Adam (bianche) dovrà essere eseguito come segue:
- riempimento dell'intero scavo mediante la posa in opera di materiale misto cementato a q. 0,70 al mc. fino a cm. 30,00 dalla superficie stradale;
 - riempimento del restante scavo mediante la posa in opera di materiale stabilizzato opportunamente bagnato e rullato.
- k) Il ripristino sulle altre pavimentazioni dovrà mantenere le stesse caratteristiche, qualità architettoniche e forme di quelle esistenti.
- l) Il ripristino di qualunque tipo di pavimentazione non dovrà in ogni caso formare gibbosità e/o piani sfalsati con la pavimentazione circostante la superficie scavata. Fino al definitivo ripristino stradale e svincolo della somma lasciata a garanzia del corretto ripristino, i ricarichi dovranno essere eseguiti a cura del richiedente e dovranno essere ispezionati giornalmente, onde eliminare qualsiasi pericolo per l'incolumità a persone e a cose, rimanendo inteso sin da ora che la responsabilità civile e penale per eventuali incidenti, farà carico direttamente al richiedente.
- m) Prima dell'inizio dei lavori dovranno essere opportunamente contattati tutti gli Uffici interessati ai servizi esistenti sulle strade al fine di non interferire con le altre canalizzazioni presenti e comunque l'autorizzazione in argomento è subordinata al rispetto delle norme e dei regolamenti adottati dagli enti competenti sui servizi esistenti.
- n) Tutti gli eventuali danni causati nel corso dei lavori a persone e cose, sono a carico del soggetto autorizzato ed in particolare quelli arrecati alle canalizzazioni dei servizi esistenti. I danni causati dovranno essere tempestivamente riparati al fine di procurare il minor disservizio possibile agli utenti, dandone immediata comunicazione direttamente ai titolari dei servizi interessati. I tempi e le modalità di esecuzione dei lavori dovranno essere conformi alle condizioni indicate nel presente disciplinare.
- o) Ogni difetto e vizio riscontrato nelle pavimentazioni ripristinate non consentirà lo svincolo delle somme depositate a garanzia in quanto l'Amministrazione è legittimata ad utilizzare queste ultime, senza indugio, per finanziare il ripristino dei luoghi a regola d'arte, sostituendosi al richiedente.



3. Ottenuta la richiesta autorizzazione ad effettuare l'intervento, é fatto obbligo al richiedente di concordare con il responsabile del servizio di manutenzione strade l'ora dell'inizio dei lavori.
4. Dovranno essere fatti salvi i diritti dei terzi, condizione questa essenziale per il rilascio dell'autorizzazione stessa.
5. L'Amministrazione si riserva il diritto di revocare la presente autorizzazione e ordinare la rimozione delle canalizzazioni e/o condutture, ogni qual volta necessità di pubblica utilità lo dovessero richiedere.
6. La presente autorizzazione non costituisce servitù permanente sulla strada nel senso che l'Amministrazione conserva in ogni tempo il pieno diritto di modificare in qualsiasi modo la strada ed i suoi manufatti. In tal caso l'Amministrazione preavviserà la Ditta sottoscritta, la quale, a proprie cure e spese, provvederà alla soppressione, alla rimozione ed al nuovo assetto della condotta, in piena conformità alle prescrizioni che le verranno date. Tutto ciò senza che la Ditta possa reclamare compensi di sorta.
7. Ai fini della disciplina dell'occupazione del suolo pubblico si applicano le norme regolamentari vigenti in materia.

Data, _____

FIRMA



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 20 marzo 2006
Spello li, 20 marzo 2006

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Landolfo Dott. Zanelia

La presente deliberazione, stante l'urgenza, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile, è divenuta efficace il 20 marzo 2006

Spello li, 20 marzo 2006

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Landolfo Dott. Zanelia

La presente deliberazione, trascorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio, è divenuta esecutiva il 30 marzo 2006

Spello li, 04 aprile 2006

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Landolfo Dott. Zanelia

