

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA

1) DESTINAZIONI RESIDENZIALI

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	URB. 1°	URB 2°	
	TARIFFA BASE €/mq. 66,21	TARIFFA BASE €/mq. 21,11	
	ALIQUOTE	ALIQUOTE	
Interventi di nuova costruzione	1,00	1,00	RIDUZIONE 50% PER ZONE A-B-D (no DC e DTC1) – F (no FC)
Interventi di ristrutturazione urbanistica *	0,50	0,50	
Interventi di ristrutturazione edilizia (compreso il cambio di destinazione d'uso delle pertinenze)	0,30	0,30	
Cambio di destinazione d'uso da servizi a residenza	0,30	0,30	
Cambio di destinazione d'uso da produttivo a residenza	0,30	0,30	
Cambio di destinazione d'uso di pertinenze senza opere ovvero con opere diverse dalla ristrutturazione edilizia (art.39 comma 2, lett. e, RR 2/2015)	0,30	0,30	

2) ATTIVITA' A SERVIZI

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	URB. 1°	URB 2°	
	TARIFFA BASE €/mq. 66,21	TARIFFA BASE €/mq. 21,11	
	ALIQUOTE	ALIQUOTE	
Interventi di nuova costruzione	1,00	1,00	RIDUZIONE 50% PER ZONE A-B-D (no DC e DTC1) – F (no FC)
Interventi di ristrutturazione urbanistica *	0,40	0,40	
Interventi di ristrutturazione edilizia *	0,35	0,35	
Cambio di destinazione d'uso da residenza a servizi	0,30	0,30	
Cambio di destinazione d'uso da produttivo a servizi	0,25	0,25	

3) ATTIVITA' PRODUTTIVE

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	URB. 1°	URB 2°	RIDUZIONE 50% PER ZONE A-B-D (no DC e DTC1) – F (no FC)
	TARIFFA BASE €/mq. 19,88	TARIFFA BASE €/mq. 3,40	
ALIQUOTE	ALIQUOTE		
Interventi di nuova costruzione	1,00	1,00	
Interventi di ristrutturazione urbanistica *	0,40	0,40	
Interventi di ristrutturazione edilizia *	0,30	0,30	
Cambio di destinazione d'uso da residenza o servizi ad attività produttive	0,25	0,25	

*** Comprende anche il cambio di destinazione d'uso se contestuale all'esecuzione dell'intervento**