



Alfio Barabani Architects

DATI ARCHITETTONICI

Area di intervento: 12371,00mq

Villa Romana: 1446,84mq

Parcheggio Villa Romana: 1840,00mq

Parcheggio S. Anna: 2885,00mq

Viabilità: 975,00mq

Area a verde: 4911,00mq

Copertura giardino pensile a sedum: 1177,00mq

I criteri di progettazione trovano rispondenza nel D.M. 11/10/2017, anticipando i criteri di:

Riduzione dell'impatto sul microclima e dell'inquinamento atmosferico

- tetto verde/ ridotta esigenza idrica

Mantenimento della permeabilità dei suoli

- superficie permeabile 8088,00mq è pari al 65% del lotto 12371,00mq

Approvvigionamento energetico

- impianto fotovoltaico (25Kw)

- sistema di riscaldamento a pompa di calore

Raccolta, depurazione e riuso delle acque meteoriche

- vasca di accumulo acque meteoriche

Rete di irrigazione delle aree a verde pubblico

- impianto di irrigazione automatico a goccia alimentato da fonti energetiche rinnovabili

Illuminazione naturale

Areazione naturale e ventilazione meccanica controllata

Dispositivi di protezione solare

- sistemi di schermatura, ombreggiamento fissi e mobili

Inquinamento elettromagnetico indoor

-il quadro generale, i contatori sono collocati all'esterno

Disassemblabilità

- parte del peso dei componenti edilizi sono sottoponibili , a fine vita, a riciclo o riutilizzo

Sostenibilità e legalità del legno

- proviene da boschi/foreste gestiti in maniera sostenibile con certificazione PEFC

Impianti di illuminazione per interni ed esterni

Scavi e rinterri