



Comune di Spello

Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

Via Garibaldi 19

www.comune.spello.pg.it pir@comune.spello.pg.it P.E.C.: comune.spello@postacert.umbria.it

C.A.P. 06038 P.IVA 00387840549 - ☎ 0742/300024 - 23 - 66 - fax 0742/300059

AVVISO AVVIO DI CONSULTAZIONE

(art. 50, comma 2-bis, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36)

OGGETTO: Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di Messa in sicurezza ed efficientamento energetico Residenza Protetta di Viale Poeta CUP: D23D24000150004 - CIG B6FD23CF4F.

Il Comune di Spello, in adempimento di quanto previsto dall'art. 50, comma 2-bis, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36,

RENDE NOTO

che, in esecuzione della decisione a contrarre del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio nr. 360 del 22/05/2025, in data **23 maggio 2025** è stata avviata la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lettera c), del d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di Messa in sicurezza ed efficientamento energetico Residenza Protetta di Viale Poeta. CUP: D23D24000150004, per l'importo complessivo di **€ 243.172,81** (euro duecentoquarantatremila centosettantadue/81) al netto di Iva di cui €. 233.503,43 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta ed €. 9.669,38 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

La selezione delle offerte avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, determinato tramite ribasso sull'importo a base di gara e, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il metodo A dell'allegato II.2 al d.lgs. n. 36/2023 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 50, comma 4, e all'art. 54, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023.

La presente procedura è interamente svolta tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "acquistinretePA" (MEPA), accessibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it/>, ed è riservata agli operatori economici individuati dall'elenco della Regione Umbria selezionati nel rispetto dell'art. 49 del D.lgs 36/2023.

Il Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Mauro Peppoloni, responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Spello.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet della stazione appaltante al seguente indirizzo:

<https://www.comune.spello.pg.it/category/avvisi->

La documentazione di gara è accessibile dal sito istituzionale della stazione appaltante, sezione "Amministrazione trasparente" - sottosezione "Bandi di gara e contratti", e dalla BDNCP tramite collegamento ipertestuale alla Piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "acquistinretepa". La pubblicazione del presente avviso non costituisce ricorso a invito, avviso o bando di gara a seguito del quale qualsiasi operatore economico può presentare un'offerta.

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

Ing. Mauro Peppoloni